

**Protokoll Ortschaftsrat Bad Kösen**

Ort: Stiftung Schulpforta, Besucherzentrum Schulpforte, Schulstraße 22, 06628  
Naumburg (Saale) OT Schulpforte  
Sitzung: Dienstag, der 29. März 2022  
Beginn: 18.30 Uhr  
Ende: 21.32 Uhr

**Anwesende Ortschaftsräte:**

Doering, Frank; stellv. Ortsbürgermeister  
Fritzsche, Mirko; Mitglied  
Gerber, Arndt; Mitglied  
Grosch, Jürgen; Mitglied  
Kernchen, Uwe; Mitglied  
Kreisel, Jacqueline; Mitglied  
Kroha, Peter; Mitglied  
Krunig, Axel; Mitglied  
Müller, Ines; Mitglied  
Schneider, Anico; Mitglied  
Weidemeier, Dirk; Mitglied  
Zippließ, Reiner; Mitglied  
Zweigler, Kurt-Richard ; Mitglied

**Abwesende Ortschaftsräte:**

Burmeister, Andreas (E)  
Cleemen, Antje (E)  
Porsche, Nina (E)  
Scherling, Marno (E)

**Aus der Verwaltung:** Oberbürgermeister Armin Müller  
Frau Boxberger, SB Spielplätze/Wasserbau  
Frau Krumov, SB städtb. Planung  
Frau Götz, Protokollantin

**Gäste:** Herr Dachroth, FFW Bad Kösen  
Frau Richter, Büro Quaas-Stadtplaner

**Bestätigte Tagesordnung****Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates Bad Kösen vom 01.02.2022
5. Protokollkontrolle
6. Bericht des Ortsbürgermeisters
7. Hinweise und Anregungen zum Bericht des Ortsbürgermeisters
8. Dorfentwicklungskonzept Punschrau  
Vorlagen-Nr. - 101/21
9. Grundhafte Sanierung Bergschule Bad Kösen, Außenanlagen  
Vorlagen-Nr. - 23/22
10. Bericht der Freiwilligen Feuerwehr Bad Kösen
11. Haushalt Bad Kösen 2022
12. Sachstand Bau
13. Sonstiges

**Nichtöffentlicher Teil**

1. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates Bad Kösen vom 01.02.2022
2. Sonstiges

**Protokoll****Öffentlicher Teil****zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeister Fritzsche eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 15 stimmberechtigten Mitgliedern des Ortschaftsrates Bad Kösen sind 14 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

**zu TOP 2. Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird bestätigt.

**zu TOP 3. Einwohnerfragestunde**

Herr Maik Leibiger, Punschrau, teilt mit, dass er Antwort bezüglich der Umgehung B87N bekommen hat und betont, dass es sich nicht um den Rückbau der „alten Punschrauer Straße“, sondern um die restlichen 3m handelt. Es soll versucht werden, diese über den Bund mit zu sanieren.

Herr Pfeifer, Punschrau, möchte wissen, warum in dem Bebauungsplan Punschrau-Nord Flächen/Straßen mit eingezeichnet sind, welche nicht zum Verkauf stehen. Frau Krumov erläutert das Verfahren eines Bebauungsplanes. Oberbürgermeister Müller betont, dass trotz des Bebauungsplanes niemand gezwungen ist, zu verkaufen und sein Grundstück wie gewohnt weiter nutzen kann. Ortsbürgermeister Fritzsche weist daraufhin, dass Detailfragen immer direkt an die Stadtplanung gerichtet werden können.

Frau Dumcke, Punschrau, teilt mit, dass sie nicht mit allen Punkten im Dorfentwicklungskonzept einverstanden ist. Dieses Konzept sollte im Ort nochmal vorgestellt werden bevor es in den Ortschaftsrat und die Ausschüsse geht. Ihr selbst wurde untersagt an der Lenkungsgruppe teilzunehmen. In einer längeren Diskussion wird über die verschiedenen Punkte des Konzeptes, die Beratungen der Lenkungsgruppe, die Einarbeitung der Einwände aus der Bürgerschaft in das Konzept, die Reihenfolge der Vorstellung des Konzeptes in den politischen Gremien und den Bürgern von Punschrau, die Entscheidung der Teilnehmer der Lenkungsgruppe sowie über die Beschlussfassung bzw. Rückziehung der Beschlussvorlage gesprochen.

**zu TOP 4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates Bad Kösen vom 01.02.2022**

Ortsbürgermeister Fritzsche hat folgende Ergänzung zum Protokoll vom 01.02.2022:  
 Einwohnerfragestunde - Anfrage Herr Hecklau/Herr Leibiger bezüglich Busschleife in Punschrau  
 - keine vollständige Antwort seitens der Verwaltung  
 - Vor-Ort-Termin mit der PVG bezüglich Buswendeplatz dringend notwendig

Die Niederschrift wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 15		
davon anwesend	: 14		
Ja-Stimmen	: 10	Stimmverhältnis	: mehrheitliche Annahme
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung	: laut Vorschlag
Enthaltungen	: 4		

**zu TOP 5. Protokollkontrolle**

Ortschaftsrat Doering fragt, ob seitens der Verwaltung bereits beim Burgenlandkreis angefragt wurde, ob die 30iger-Zone in der Bahnhofstraße noch notwendig ist.

Ortsbürgermeister Fritzsche teilt mit, dass er der Verwaltung Gefahr in Verzug durch sich ablösende Teile des Hauses in der Rudolf-Breitscheid-Straße 10 gemeldet hat. Die Verwaltung konnte keine Gefahr feststellen und ist im Gespräch mit dem Eigentümer hinsichtlich der Vorlage eines Sanierungskonzeptes.

Ortschaftsrätin Müller fragt, ob es nochmal einen Termin bezüglich Hochwasserschutz, zu dem Herr Martin Peters eingeladen werden soll, geben wird. Ortschaftsrat Doering sagt, dass demnächst ein Termin in Schulpforte geplant ist.

### **zu TOP 6. Bericht des Ortsbürgermeisters**

Ortsbürgermeister Fritzsche liest die Zuarbeit der Sachgebiete und des Zensus für den Bericht (Anlage 1) vor und kommt auf Folgendes zu sprechen:

- E-Bike-Ladestation Radinsel
- 02.04.22 Frühlingmarkt Schulpforte
- 09.04.22 „Rausgeputzt - Naumburg und Bad Kösen räumen auf“
- 26.04.22 Saisonöffnung an der Konzertmuschel
- 11/12.06.22 Brunnenfest

### **zu TOP 7. Hinweise und Anregungen zum Bericht des Ortsbürgermeisters**

Ortschaftsrat Krunig fragt nach einem Berechnungsschlüssel für die Ersatzbepflanzung in der Friedrich-Ebert-Straße und Schmettaustraße. Weiterhin teilt er seine Bedenken der 24h-Sperrung der Schmettaustraße hinsichtlich Feuerwehrzufahrt mit und weist auf das fehlende Sperrschild an der Baustelle Loreleypromenade hin. Oberbürgermeister Müller sagt, dass er das Thema Schmettaustraße mit dem Wehrleiter besprechen und eine Lösung finden wird.

### **zu TOP 8. Dorfentwicklungskonzept Punschrau**

#### **Beschlusnummer - 101/21**

Frau Richter vom Büro quaaas-stadtplaner erläutert anhand einer Präsentation (Anlage 2) das Dorfentwicklungskonzept. Anschließend wird über den Außenring, die Bestandserfassung und über das Wohnbauflächenland gesprochen. Oberbürgermeister Müller befürwortet das Konzept, bittet um Abstimmung, bittet um Durchführung der Bürger-Info-Veranstaltung bis 04.05.2022 und appelliert an die Punschrauer darüber nachzudenken, Frau Dumcke mit in die Lenkungsgruppe aufzunehmen.

„Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) fasst folgenden Beschluss:

1. Das vorliegende Dorfentwicklungskonzept Punschrau vom 04.11.2021 (Anlage 1) ist Grundlage für das Handeln der Verwaltung im Ortsteil Punschrau.
2. Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses.“

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 15		
davon anwesend	: 14		
Ja-Stimmen	: 14	Stimmverhältnis	: einstimmige Annahme
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung	: laut Vorschlag
Enthaltungen	: 0		

### **zu TOP 9. Grundhafte Sanierung Bergschule Bad Kösen, Außenanlagen**

#### **Beschlusnummer - 23/22**

Frau Boxberger spricht über das Sanierungskonzept „Außenanlagen Bergschule Bad Kösen“. Sie kommt auf folgende Punkte zu sprechen:

- Wertumfang von ca. 500.000 €
- Förderung durch Investitionspaket Soziale Integration im Quartier
- 10% Eigenmittel
- Planungsauftrag erhielt das Leipziger Büro Spiel.Raum.Planung
- die Stands-Situation
- das Ziel der Sanierungsarbeiten
- die Gestaltung und Ausstattung der Außenanlagen (barrierefrei, Fahrradständer, Garten der Stille, grünes Klassenzimmer, etc.)
- die Ausstattung des Spielplatzes
- die Zufahrts- und Parkmöglichkeiten
- Bauausführung in 2 Bauabschnitten

Anschließend wird über die Nutzung der Zisterne und das Material des Ballspielplatzes gesprochen. Ortschaftsrat Doering bittet, die Quadratmeterzahl in der Anlage 4 unter Nr. 594 (Abbruch bituminöse Befestigung 20cm) und den Einzelpreis zu Nr. 551 (Fußabstreifer) zu überprüfen.

„Der Technische Ausschuss beschließt das vorliegende Gestaltungskonzept für die Außenanlagen der Bergschule und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung “

Gesetzl. Anz. der Mitglieder	: 15		
davon anwesend	: 14		
Ja-Stimmen	: 14	Stimmverhältnis	: einstimmige Annahme
Nein-Stimmen	: 0	Abstimmung	: laut Vorschlag
Enthaltungen	: 0		

#### **zu TOP 10. Bericht der Freiwilligen Feuerwehr Bad Kösen**

Herr Dachroth berichtet über die Jahre 2020/2021, der Bericht (Anlage 3) hängt der Niederschrift an.

#### **zu TOP 11. Haushalt Bad Kösen 2022**

Ortschaftsratsrat Doering verliest das Protokoll der Haushaltsberatung vom 08.12.2021. Diesbezüglich fragt er, ob geklärt ist, wer die Antragsstellung hinsichtlich Gradierwerk übernimmt und bittet zu prüfen, ob es die Voranmeldung für die Turnhalle Bergschule Bad Kösen noch gibt und wann eine Grundsatzentscheidung erfolgt (HH-Plan 22 Seite 445).

Ortschaftsratsrat Kroha betont seine Unzufriedenheit zur Situation Gradierwerk und fragt wie es diesbezüglich weitergeht. Oberbürgermeister Müller teilt mit, dass es wichtig ist, dieses Projekt voranzutreiben aber die Pflichtaufgaben vorrangig zu behandeln sind. Er bittet um Verständnis in der derzeitigen Krisensituation.

Ortsbürgermeister Fritzsche fragt, wie sich die Kosten für die Bauunterhaltung und Betriebskosten Burg Saaleck zusammensetzen, wann der Toiletten-Container Radinsel gestellt wird und mit wem die Verträge Zuppinger Wasserrad geschlossen wurden.

#### **zu TOP 12. Sachstand Bau**

Wurde im Bericht des Ortsbürgermeisters berichtet.

#### **zu TOP 13. Sonstiges**


Ortsbürgermeister Fritzsche teilt mit, dass sich an der KTE Sonnenschein keiner an die 30iger-Zone hält. Der Elternbeirat hat die Idee „Berliner Kissen“ einzuführen und bittet um einen Vorort-Termin. Das Schreiben des Elternbeirates wurde der Stadtverwaltung übergeben. Weiterhin bittet er die Verwaltung zu prüfen, ob im Bauhof noch ein Schaukasten übrig ist und diesen im Bereich Seekurpark aufzustellen. Des Weiteren bittet er zu prüfen, wann in Bad Kösen wieder Bürgerbüro-Sprechstunden angeboten werden können (wenigstens 1x pro Woche).

Ortschaftsratsrat Kroha sagt, dass die Straßenschilder in Bad Kösen verblichen sind und bittet dies zu erneuern z.B. durch Aufkleber.

Ortschaftsratsrat Krünig bittet die GWG zu informieren, dass an der Mauer Romanisches Haus dringend der Efeu-Bewuchs usw. entfernt werden muss.

Ortsbürgermeister Fritzsche schließt um 21:23 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.

  
Holger Fritzsche  
Ortsbürgermeister

  
Jessica Götz  
Protokollantin

- Anlagen:
1. Bericht des Ortsbürgermeisters
  2. Präsentation Dorfentwicklungskonzept Punschrau
  3. Jahresbericht FFW