

Zuarbeit der Sachgebiete für den Bericht des Ortsbürgermeisters

Hochbau:

Rudelsburg

2019 erfolgten erste Notsicherungsmaßnahmen am SW-Turm, Fördermittel in Höhe der Kosten für die Instandsetzung des SW-Turms wurden nicht bewilligt

Das Landesverwaltungsamt erstellt eine Gesamtkonzeption für die gesamte Burganlage (Umgang und Burganlage), um hieraus den Sanierungsaufwand für die nächsten Jahre ableiten zu können.

Im Mai 2021 wurde erneut ein Fördermittelantrag für die Instandsetzung des SW-Turmes und Instandsetzung der nordöstlichen Umfassungsmauer und des freistehenden Giebels gestellt (*Zuwendung zur Bewältigung des Strukturwandels im Rahmen des Förderauftrags zur Denkmalpflege Burgenlandkreis*)

Im Juli 2020 wurde parallel zum SW-Turm ein Fördermittelantrag für einen weiteren Abschnitt, die Sanierung der Brücke, beim Landesverwaltungsamt eingereicht. Für das Haushaltsjahr 2021 wurden diese Mittel nicht bewilligt, der Antrag wurde jedoch für das kommende Haushaltsjahr 2022 aufrechterhalten.

Im Dezember 2021 wurde nun ein Fördermittelantrag auf Gewährung einer Zuwendung zur Bewältigung des Strukturwandels für die gesamte Burganlage beim Landesverwaltungsamt gestellt.

Tief- und Gartenbau (Maßnahmen in Ausführung):

Sanierung Bergschule Bad Kösen

Die Abbrucharbeiten innerhalb des Gebäudes sind weitestgehend abgeschlossen. An einigen Stellen im Dach wurde Pilzbefall entdeckt Die Untersuchungen hierzu laufen noch.

Die Trockenlegung beider Bauteile hat planmäßig begonnen und wird fortgesetzt.

Die Haustechnikbüros und die Außenanlagenplanung werden in Kürze die Werkplanung fertigstellen. Erste Ausschreibungen liegen, z. B. für den Aufzugsbau der Verwaltung vor.

Loreleypromenade in Bad Kösen:

Gegenwärtig werden Instandsetzungsarbeiten an der Ufermauer am Ende der Loreleypromenade ausgeführt. Eine neue Schwergewichtsmauer muss auf einer Länge von ca. 20 Metern in vier Abschnitten errichtet werden. Im Verlauf des Baugrubenaushubes tritt fortlaufend solehaltiges Wasser aus dem Hang unterhalb des Gradierwerkes. Die Wasserhaltungsarbeiten sind aufwendig. Aus Gründen der Arbeitssicherheit sind die Bauarbeiten nur bei Vollsperrung der Loreleypromenade durchführbar. Eine Umleitungsbeschilderung für Radfahrer und Fußgänger ist ausgewiesen. Sie verläuft über die Straße „Am Solschacht“ entlang des Gradierwerkes, der „Kukulauer Straße“ und der „Straße zum Campingplatz“. Am Campingplatz beginnt/endet die Umleitung. Die Baumaßnahme Instandsetzung Ufermauer Loreleypromenade wird über die Hochwasserhilfe finanziert. Geplantes Bauende ist Ende Mai 2022.

Kanalbauarbeiten des AZV in der Schmettaustraße/Friedrich-Ebert-Straße in Bad

Kösen: Die Baumaßnahme umfasst die Erneuerung des Mischwasserkanals einschließlich der Straßenentwässerung (Einläufe + Verbindungsleitungen zum Sammler) und teilweise die Erneuerung der Gas- und Trinkwasserleitung in der Friedrich-Ebert-Straße und Schmettaustraße. Im Zuge der Kanalbauarbeiten des AZV sollen in die Fahrbahn eine Asphalttagsschicht sowie Asphaltdeckschicht eingebaut werden und die Gehwege neu gepflastert werden. In der Schmettaustraße sind die Arbeiten fertiggestellt. Die Friedrich-Ebert-Straße hat eine Notfahrspur von der Schmettaustraße bis zur Eckartsbergaer Straße erhalten. Hier sollen die Kanalbauarbeiten und die Erneuerung der Trinkwasserleitung fortgesetzt werden. Die Baumaßnahme soll mit der Straßenbaum-Ersatzpflanzung in der Friedrich-Ebert-Straße Ende Oktober 2022 fertiggestellt werden.

Tief- und Gartenbau (Maßnahmen in Planung):**Brücken: „Ausbau Saale-Radweg – Bereich Bad Kösen, Erneuerung Fahrradbrücke Rudelsburgpromenade“**

Seit Oktober 2021 ist das Planungsbüro Steinbacher-Consult GmbH, Lützen mit den Planungsleistungen vertraglich gebunden. Die Planungsleistungen der LPH 1 – LPH 2 sind bis 22.12.2021 erbracht worden. Momentan bearbeitet die Planung die LPH 3 – LPH 4 als Voraussetzung für eine Beantragung von Fördermitteln. **Die Sanierung der Brücke über die Kleine Saale im Zufahrtbereich zur Loreleypromenade** wird gegenwärtig geplant. Die Bauausführung soll im II. Quartal 2023 erfolgen. Die **Fußgängerbrücke in Schulpforte, über die Kleine Saale am Vogteigebäude** befindet sich in der Planung.

Bahnhof Bad Kösen, 7.TA - Neugestaltung Fußgängerunterführung:

Nach mehrfach erfolgloser Ausschreibung wird derzeit eine freihändige Vergabe der Bauleistungen vorbereitet. Ein Angebot eines regionalen Unternehmens liegt vor und wird zurzeit für eine mögliche Beauftragung ausgewertet.

Bergschule Bad Kösen

Die Genehmigungsplanung zur Sanierung der Außenanlage liegt vom Planungsbüro Spiel.Raum.Planung vor und wurde vom Ortschaftsrat Bad Kösen, dem SKA und dem TA einstimmig beschlossen. Die Ausführung ist zum derzeitigen Planungsstand in zwei Bauabschnitten vorgesehen, um parallel der Hochbauarbeiten arbeiten zu können und den Vegetationsflächen vor der Inbetriebnahme Entwicklungsmöglichkeiten zu geben. Ergänzende Baugrunduntersuchungen sind erforderlich und an das Baugrundbüro Weißenburg beauftragt.

Kommunale Dienstleistungen:**Gärtnerei**

Aufarbeitung, Farbgebung und Wiedereinbau von Stadtmobiliar (Bänke, Abfallbehälter) im Innenstadtbereich Naumburg und OT. Bad Kösen

Tischlerwerkstatt

Brückenreparatur Kleine Saale und Uferstraße Bad Kösen

Straßenbeleuchtung:

Umbau von Straßenleuchten auf LED – Technik in den OT (Lengefeld, Kuckulau, Loreleypromenade Bad Kösen)

Beheben von Unfallschäden u. Kabelfehlern (Bad Kösen)