

Protokoll Ortschaftsrat Bad Kösen

Ort: ehemaliges Rathaus, Lindenstraße 9, 06628 Naumburg (Saale) OT Bad Kösen
Sitzung: Dienstag, der 31. Januar 2023
Beginn: 18.30 Uhr
Ende: 20.26 Uhr

Anwesende Ortschaftsräte:

Fritzsche, Holger; Ortsbürgermeister
Burmeister, Andreas; Mitglied
Doering, Frank; stellv. Ortsbürgermeister
Fritzsche, Mirko; Mitglied
Gerber, Arndt; Mitglied
Grosch, Jürgen; Mitglied
Kernchen, Uwe; Mitglied
Kroha, Peter; Mitglied
Krunig, Axel; Mitglied
Müller, Ines; Mitglied
Weidemeier, Dirk; Mitglied
Zippließ, Reiner; Mitglied
Zweigler, Kurt-Richard; Mitglied

Abwesende Ortschaftsräte:

Kreisel, Jacqueline; Mitglied (E)
Schneider, Anico; Mitglied (E)
Cleemen, Antje; beratendes Mitglied (E)
Porsche, Nina; beratendes Mitglied (E)
Scherling, Marno; beratendes Mitglied (E)

Aus der Verwaltung:

Herr Ehrhardt, FBL I
Frau Töpfer, SGL Finanzen
Frau Schuster, SB Grundstücksangelegenheiten
Herr Zeitz, Auszubildender
Frau Malek, Protokollantin

Gäste:

Herr Apel, Geschäftsführer Kurbetriebsgesellschaft Naumburg/Bad Kösen mbH

Bestätigte Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates Bad Kösen vom 29.11.2022
5. Protokollkontrolle
6. Bericht des Ortsbürgermeisters
7. Hinweise und Anregungen zum Bericht des Ortsbürgermeisters
8. Bericht des Geschäftsführers der Kurbetriebsgesellschaft Naumburg/Bad Kösen mbH
9. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

1. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates Bad Kösen vom 29.11.2022
2. Grundstücksangelegenheit, Vorlagen-Nr. - 4/23
3. Grundstücksangelegenheit, Vorlagen-Nr. - 5/23
4. Sonstiges

Protokoll**Öffentlicher Teil****zu TOP 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeister Fritzsche eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte. Von den 15 stimmberechtigten Mitgliedern des Ortschaftsrates Bad Kösen sind 12 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.

zu TOP 2. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

zu TOP 3. Einwohnerfragestunde

Herr Hecklau, Punschrau, fragt nach dem aktuellen Stand Buslinienführung in Punschrau. Ihm wird eine schriftliche Antwort zugesichert.

Weiterhin spricht er den Verkauf des „Göttersitzes“ und die dort kreuz und quer stehenden Laternen an. Ortsbürgermeister Fritzsche erklärt, dass sich die Fläche des Waldes auf der Flur Möllern befindet und Teilstücke des Wanderweges zur Bad Kösen Flur gehören. Er bittet ihn, sich an die Gemeinde Möllern zu wenden.

Herr Simeit-Drozdek, Bad Kösen, bemängelt die aktuelle Parkplatzsituation in der Altstadt, explizit in der Burgstraße und vor der Schule, und fragt nach einer Wochenendregelung für die Kurzzeitparkplätze. Ortsbürgermeister Fritzsche schlägt einen Vororttermin mit dem SG Ordnung und Straßenverkehr zur Lösungsfindung vor.

Herr A. Milsch und Herr T. Milsch, Lengefeld, sprechen die Unterschriftensammlung „Unverhältnismäßige Verkehrsbelastung durch Baustellenverkehr Naumburg Ortsteil Bad Kösen/Lengefeld Thüringer Straße und Ortsteil Bad Kösen/Saaleck Sulzaerstraße“ vom November 2022 an. Sie kritisieren heftig und erneut die Belastungen und Gefahr in Lengefeld aufgrund des Schwerlastverkehrs durch die Baumaßnahme B87n-Saalebrücke und betonen ausdrücklich, dass die Straße für den Baustellen-Transport-Verkehr (inzwischen bereits Risse in Häusern) nicht geeignet ist. Auch bitten sie um vermehrte Kontrollen (auch Geschwindigkeit).

Über diese Thematik wird sehr emotional gesprochen.

Herr Ehrhardt sagt, dass es bisher keine Lösung mit der Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt (LSBB) gibt und informiert über eine Besprechung mit der LSBB und allen betroffenen Behörden am 15.02.2023. Er bittet darum, Schäden (auch an Häusern) zu dokumentieren und der Stadt Naumburg als Gesprächsgrundlage für den Termin am 15.02.2023 zur Verfügung zu stellen.

Ortschaftsrat Kernchen betritt um 18:45 Uhr den Sitzungsraum; somit sind 13 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

zu TOP 4. Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates Bad Kösen vom 29.11.2022

Die Niederschrift wird bestätigt.

Gesetzl. Anz. der Mitglieder: 15

davon anwesend: 13

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 3

Stimmverhältnis: mehrheitliche Annahme

Abstimmung: laut Vorschlag

zu TOP 5. Protokollkontrolle

Ortschaftsrat Doering bittet um Auskunft zum aktuellen Stand: Grundstücksangelegenheiten Vorlagen-Nr. 106/21 und 107/21 bzw. ob die Verkäufe/Verpachtung erfolgt sind.

Weiterhin fragt er nach dem Stand Projekt „Grau zu Grün“. Ortsbürgermeister Fritzsche informiert über die Mitteilung der Stadtverwaltung, dass das Projekt erfolgreich im Technischen Ausschuss vorgestellt, somit alle Unterlagen fristgerecht in Berlin eingereicht (Eingangsbestätigung erhalten) wurden und dass im Januar der Finanzausschuss des Bundestages (noch keine Information über Ergebnis) dazu tagen wollte.

Außerdem bittet er um Auskunft zur Beschlussvorlage Nr. 112/22 Erneuerung der Fahrradbrücke „Rudelsburgpromenade“; Vorberatung im Ortschaftsrat Bad Kösen erfolgte am 29.11.2022.

Frau Malek informiert, dass die Beschlussvorlage in der Sitzung des Technischen Ausschusses durch die Stadtverwaltung zurückgezogen wurde und erneut, voraussichtlich im Technischen Ausschuss am 22.02.2023, wieder eingebracht wird.

zu TOP 6. Bericht des Ortsbürgermeisters

Ortsbürgermeister Fritzsche verliest die Zuarbeit der Stadtverwaltung (Anlage 1) und kommt weiterhin auf Folgendes zu sprechen:

- Antwortbrief von Oberbürgermeister Müller auf den Brief der Fraktionsvorsitzenden und des Ortsbürgermeisters Bad Kösen zur Radinsel: weitere Verfahrensweise wird im Ortschaftsrat besprochen
- Seniorenweihnachtsfeier: traditionell gewachsene Veranstaltung
- Jugendclub: aktuell laufen Gespräche
- Erneuerung Fahnenmasten: Aufbau soll vor Kursaisonöffnung erfolgen
- Wanderwege Bad Kösen: Saalberge aktuell offen
- Grundsteinlegung Lazarus: 03.02.2023
- Tierpark: Vogelgrippe, Bitte um Unterstützung

zu TOP 7. Hinweise und Anregungen zum Bericht des Ortsbürgermeisters

Ortschaftsrat Weidemeier spricht über die starken Verschmutzungen auf dem Hermann-Lielje-Ring aufgrund von Baustellenfahrzeugen.

Ortschaftsrat Doering informiert über die Vergabe der Stadt Naumburg für den Umbau eines Fahrgastschiffes der Personenschiffahrt Bad Kösen zu einem rein elektrischen Antrieb.

Ortschaftsrat Krunig fragt, ob die Anlegestelle im Kurpark städtisch ist. Ortsbürgermeister Fritzsche sagt, dass Herr Apel im nächsten Tagesordnungspunkt hierzu informieren wird.

zu TOP 8. Bericht des Geschäftsführers der Kurbetriebsgesellschaft Naumburg/Bad Kösen mbH

Herr Apel, Geschäftsführer Kurbetriebsgesellschaft Naumburg/Bad Kösen mbH (Kubi), stellt sich kurz persönlich vor und führt zu folgenden Punkten aus:

- jährlicher städtischer Zuschuss durch Stadt in Höhe von 526 TEUR
- Radinsel Grünflächenpflege: Unterhaltung der kleinen Radinsel durch Kubi und großen durch Stadt mit aktueller Prüfung zur Übernahme durch Kubi
- Servicegebäude auf der Radinsel: aus finanziellen Gründen nicht möglich, mögliche Lösungen (Foodtruck, Toiletten, Nutzung Badehaus mit Vermietung) werden noch geprüft
- Gradierwerk: aktuell standsicher, Beauftragung eines statischen Gutachtens, danach Beantragung Fördermittel für Sanierung (Neubau), notwendige jährliche Rückstellung in Höhe von 100 TEUR (nicht möglich) wären notwendig, Verkürzung der Länge aktuell nicht angedacht (Betriebskosten sind gleich)
- Teiche im Kurpark: kleinere Reparaturen bzw. Unterhaltungsmaßnahmen erfolgen fortlaufend, vollumfängliche Sanierung aufgrund der finanziellen Lage nicht möglich,

- Wasserstand großer Teich im unteren Kurpark (Zuführung aus Saale im trockenen Sommer, keine dauerhafte Genehmigung)
- Zustand Kurmittelhaus: Heizung defekt, Begehung mit Statiker erfolgt (keine Bedenken), Dach ist dicht, regelmäßige Begehungen, Perspektive für Nutzung „wie früher“: Heilanwendungen
 - Badehaus: aktuell leerstehend, Nutzungskonzept (eventuell Ärztehaus) notwendig
 - Parkplatz an der Krümme: Campingplatz (technische Anlagen) wegen Hochwasserschutzgebiet nicht möglich, Gebührenanhebung für Stellplätze Camper soll erfolgen
 - Bootsanlegestelle: wurde durch Burgenlandkreis errichtet, Parkplatz ist städtisch, Klärung Zufahrt muss vertraglich erfolgen
 - Kösalina: gute Auslastung des Bewegungsbeckens und der Sauna, Ausdehnung der Öffnungszeiten in Prüfung; Mittelpunkt für Nutzungskonzept mit Kurmittel- und Badehaus

Es wird noch über das Gradierwerk und die Auswirkungen der anstehenden Schließung des Bulabana für das Kösalina (Änderung Öffnungszeiten, Schulschwimmen) und Bad Kösen (Befürchtungen, dass finanzielle Mittel von anderen Projekten für den Erhalt des Bulabana abgezogen werden) gesprochen.

Auf Nachfrage erklärt Herr Apel, dass ein Badearzt eine der Voraussetzungen für den dauerhaften Heilbadstatus Bad Kösen ist, aktuell Gespräche mit einer Ärztin geführt werden, die Stadt zuständig ist, aber dies zukünftig bei der Kubi angegliedert werden soll.

Abschließend lobt Herr Apel die positive Zusammenarbeit mit dem Fachbereich Bau der Stadtverwaltung.

zu TOP 9. **Sonstiges**

Ortschaftsrat Doering fragt nach Erkenntnissen aus der Hochwasserberatung mit Minister Willingmann im April 2022.

Ortschaftsrätin Ines Müller informiert über ein Schreiben an Anwohner in Bad Kösen vom Wasser- und Abwasserverband Saale-Unstrut-Finne mit der Mitteilung über eine Baumaßnahme und Erneuerung von Hauswasseranschlüsse in Bad Kösen Saalberge. Ortschaftsrat Doering sagt, dass er darüber bereits im Dezember 2022 im Rahmen der Haushaltsgespräche die Stadt informierte. Es wird um Auskunft zum aktuellen Stand gebeten.

Ortschaftsrat Weidemeier liest in seiner Funktion als Vorsitzender des Heimatvereins Bad Kösen den offenen Brief (Anlage 2) des Heimatverein Bad Kösen zum Weihnachtsmarkt 2022 in Bad Kösen vor.

Er bittet um Unterstützung durch die Stadt Naumburg beim Aufbau des Bad Kösener Weihnachtsmarktes (Buden) in der Zukunft.

Zur Problematik Stromverteilung während des Weihnachtsmarktes erklärt Ortschaftsrat Zippließ, dass inzwischen alle benötigten Teile vorhanden sind und der Auftrag erteilt wurde.

Ortsbürgermeister Fritzsche schließt um 20:00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet um Herstellung der Nichtöffentlichkeit.


Holger Fritzsche
Ortsbürgermeister


Sandra Malek
Protokollantin

Anlagen:

1. Zuarbeit der Stadtverwaltung für den Bericht des Ortsbürgermeisters
2. offener Brief Heimatverein Bad Kösen zum Weihnachtsmarkt 2022 in Bad Kösen